

Исх. № 7/14

от «17» марта 2014 года

**Генеральному директору
ОАО «Баня №1»
Господину Девятневу Ю.И.**

Аудиторское заключение

о бухгалтерской отчетности

Открытого акционерного общества

«Баня №1»

за 2013 год,

**составленной в соответствии с установленными правилами составления
бухгалтерской отчетности**

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

- аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 №402-ФЗ;
- бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;
- условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;
- помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Аудируемое лицо:

Наименование: Открытое акционерное общество «Баня №1»

Место нахождения: Юр. адрес: 196608, СПб, г. Пушкин, ул. Железнодорожная, 16
Факт. адрес: 1196608, СПб, г. Пушкин, ул. Железнодорожная, 16

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица 78 № 003876784 от 29.10.2004г., ОГРН 1047830019225

Аудитор:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес-Аудит».

Место нахождения: Юр.адрес: 192236, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Белы Куна, д.30, лит. А.
Факт.адрес: 192236, Россия, г. Санкт-Петербург, ул.Белы Куна, д.30, лит.А, оф. 222А

Государственная регистрация: Свидетельство о регистрации юридического лица серия 78 №007201541 , дата выдачи 21 июля 2009 г. ОГРН 1097847190957

Членство в саморегулируемых организациях Член саморегулируемой организации СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество» (Основной регистрационный номер записи №11206027541).

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «Баня №1» за период с 01 января по 31 декабря 2013 года включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «Баня №1» состоит из:

- Бухгалтерского баланса на 31 декабря 2013 года;
- Отчета о финансовых результатах за 2013 год;
- Отчета об изменениях капитала за 2013 год;
- Отчета о движении денежных средств за 2013 год;
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках за 2013г.
- Пояснительной записки к финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2013 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление

и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.


Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ОАО «Баня №1» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ООО «Бизнес-Аудит»

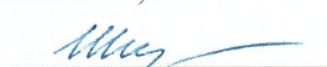



(подпись)

Субботина Е.В.

(квалификационный аттестат аудитора № К 004435, выдан 27.04.2000 г., общий аудит, срок действия не ограничен, действительный член СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество», ОРНЗ 21206030130).

Штина О.А.



(квалификационный аттестат № 06-000131, выдан 07.09.2012г. НП «Аудиторская Ассоциация Содружество», Протокол № 72 от 07.09.2012г., срок действия не ограничен, действительный член СРО НП «Аудиторская Ассоциация Содружество», ОРНЗ 21206030488).

«17» марта 2014 года.